

Кому ООО «Сити-Строй»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Павлова, 48А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата «22» «ноября» 2014 г. № 04-302000 - 133 - 2017

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой многоквартирный дом с подземной автостоянкой по пр. Строителей г. Улан-Удэ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО «ПРОМЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-0311-15 от 29 сентября 2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:031806:26
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:031806
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000003007 от 25 мая 2012 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----

3.5	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>1 этап –блоки 1, 2, 3, 4, 5, блок А и 1-й блок подземной автостоянки, 2 этап- блоки 6, 7 и 2-й блок подземной автостоянки</i>		
Общая площадь (кв. м): в. т.ч: <i>1 этап 2 этап</i>	<i>28323,37 20430,22 7893,15</i>	Площадь участка (кв. м): <i>8353,0</i>
Объем (куб. м): в. т.ч: <i>1 этап 2 этап</i>	<i>100283,72 72015,73 28267,99</i>	в том числе подземной части (куб. м): в. т.ч: <i>1 этап 2 этап</i> <i>18273,22 10994,63 7278,59</i>
Количество этажей (шт.):	<i>10-13</i>	Высота (м): <i>40,85</i>
Количество подземных этажей (шт.):	<i>1</i>	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м): <i>1 этап 2 этап</i>	<i>3440,0 1877,10 1562,90</i>	-----
Иные показатели:	<i>Общая площадь: 1 этапа (215 квартир) -9322,11 кв.м., 2 этапа (91 квартиры) - 4023,26 кв.м., общая площадь помещений общественного назначения: 1 этап -3757,46 кв.м., 2 этап- 438,70 кв.м. Разрешение на строительство выдано взамен разрешений № RU04302000-138 от 30.07.2014 г., № 04302000-63-2015 от 11.11.2015г.</i>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, участок находится примерно в 330 м. по направлению на север от ориентира Жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: ул. Жердева, дом 44.</i>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----
Категория: (класс)	-----	
Протяженность:	-----	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до " 03 " апреля 20 18 г. в соответствии с ПОС

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



[Handwritten signature]
(подпись)

В.И. Хандаев
(расшифровка подписи)

[Handwritten signature]

Действие настоящего разрешения продлено от августа 2019г

Заместитель руководителя

Администрации г. Улан-Удэ

председатель Комитета

14 марта 2018г.



[Handwritten signature]

В.И. Хандаев.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Прошнуровано и пронумеровано
на 3 -х листах.
консультант отдела
муниципальных услуг



В.В. Попова

В.В. Попова