«Утверждаю»
Директор ООО "Сити-Строй"
_____ Б.Г. Гатапов

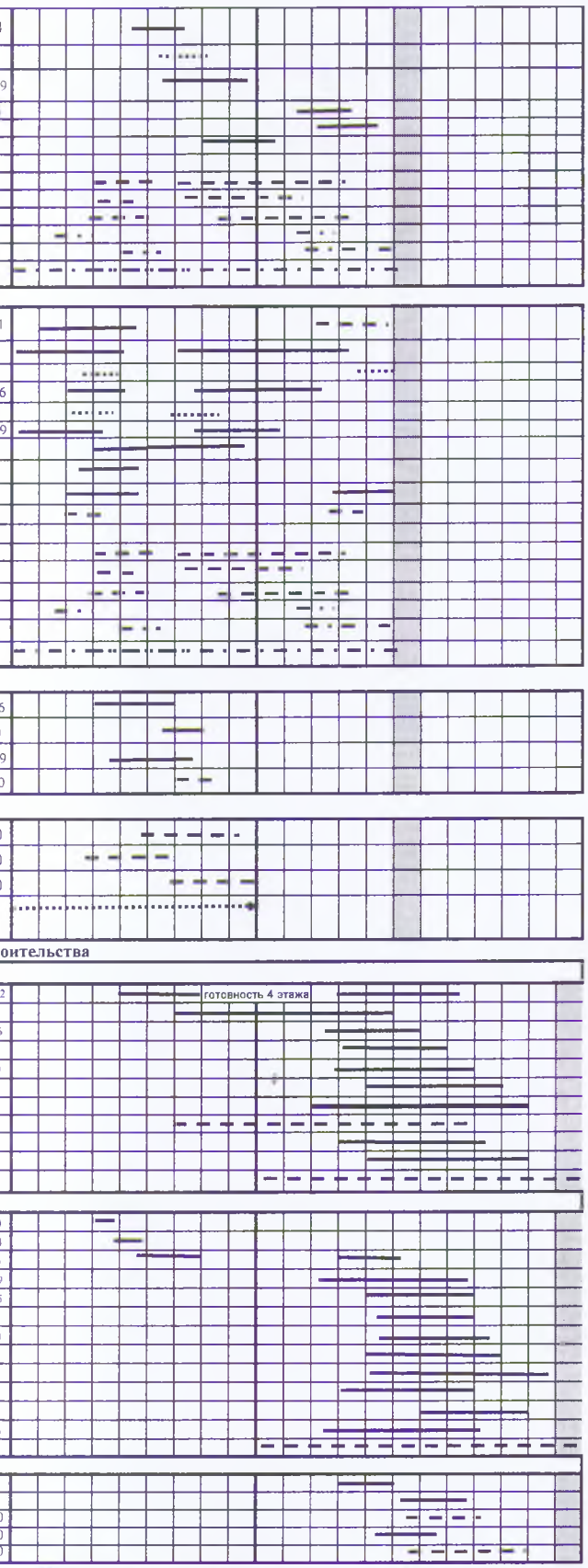
ГРАФИК СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА :

Жилой многоквартирный дом с подземной автостоянкой по пр. Строителей г. Улан-Удэ (1 и 2 этапы стоительства) (остаточные виды работ)

Разрешение на строительство : № RU04302000-833 от 22.11.2017 г. Срок действия 01.08..2019 г
Земельный участок. Свидетельство о регистрации права Собственности от 18.07.2014 г. Кад.номер 03:24:031806:0026
Положительное заключение негосударственной экспертизы от 27.07.2014 г. № 4-1-1-0154-14 ОАО "ПРОМЭКСПЕРТИЗА"

№ № п.п.	Наименование работ и конструктивов	Ед. изм.	Объем работ	2018 год: апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	2019 г.: январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
	1 этап строительства																							
	Блок-секция 1 (9 этажей)																							
1	Внутренние чистовые отделочные работы мест общего пользования (лестничные клетки)	м2	2001																					
2	Устройство перегородок ГКЛ	м2	532																					
3	Установка входных дверей	шт	40																					
4	Устройство кровли	м2	336,6																					
5	Устройство деформ.швов между 1-2 блок-секциями	м2	15																					
6	Устройство вентфасада и утепления машинного отделения (229,5 + 140,0)	м2	169,9																					
7	Устройство ограждения балконов, лестничных маршей и т.д.	м.п.	226																					
8	Устройство входных узлов в подъезды	шт	1																					
9	Монтаж лифтов	шт	1																					
10	Огнезащитная обработка стропильной кровли	м3	21																					
	Внутренние инженерные системы																							
11	-отопление, с установкой индивидуальных приборов учета	сист	45																					
12	- вентиляция	сист	45																					
13	- водопровод, с установкой приборов учета, канализация	сист	45																					
14	- электроснабжение с приборами учета	сист	45																					
15	- установка теплового пункта и общедомового прибора учета	сист	1																					
16	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию																							
	Блок-секция 2 (12 этажей)																							
1	Внутренние чистовые отделочные работы мест общего пользования (лестничные клетки)	м2	2896																					
2	Устройство перегородок ГКЛ	м2	567																					
3	Установка входных дверей	шт	37																					
4	Устройство кровли	м2	336,6																					
5	Монтаж оконного заполнения и балконного оргаждения окна/балконные гр./балкон.ограж. 227,3+109,3+84,96+462,84 Витражи	м2	884																					
6	Устройство деформ.швов между 1-2 блок-секциями	м2	19																					
7	Устройство вентфасада и утепления машинного отделения (229,5 + 140,0)	м2	169,9																					
8	Устройство ограждения балконов, лестничных маршей и т.д.	м.п.	246																					
9	Устройство входных узлов в подъезды	шт	1																					
10	Монтаж лифтов	шт	2																					
	Внутренние инженерные системы																							
11	-отопление, с установкой индивидуальных приборов учета	сист	37																					
12	- вентиляция	сист	37																					
13	- водопровод, с установкой приборов учета, канализация	сист	37																					
14	- электроснабжение с приборами учета	сист	37																					
15	- установка теплового пункта и общедомового прибора учета	сист	1																					
16	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию																							
	Блок-секция 3 (9 этажей)																							
1	Внутренние чистовые отделочные работы мест общего пользования (лестничные клетки)	м2	1950																					
2	Устройство перегородок ГКЛ	м2	1208																					
3	Установка входных дверей	шт	56																					
4	Устройство кровли	м2	548																					
5	Монтаж оконного заполнения и балконного оргаждения окна/балконные гр./балкон.ограж. 227,3+109,3+84,96+462,84 Витражи	м2	379																					
6	Устройство деформ.швов между 3-4 блок-секциями	м2	19																					
7	Устройство вентфасада и утепления машинного отделения (229,5 + 140,0)	м2	436,5																					
8	Устройство ограждения балконов, лестничных маршей и т.д.	м.п.	342																					
9	Огнезащитная обработка стропильной кровли	м3	42																					
10	Устройство входных узлов в подъезды	шт	2																					
11	Монтаж лифтов	шт	2																					
	Внутренние инженерные системы																							
12	-отопление, с установкой индивидуальных приборов учета	сист	56																					
13	- вентиляция	сист	56																					
14	- водопровод, с установкой приборов учета, канализация	сист	56																					
15	- электроснабжение с приборами учета	сист	56																					
16	- установка теплового пункта и общедомового прибора учета	сист	1																					
17	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию																							
	Блок-секция 4 (12 этажей)																							
1	Внутренние чистовые отделочные работы мест общего пользования (лестничные клетки)	м2	2896																					
2	Устройство перегородок ГКЛ	м2	567																					
3	Установка входных дверей	шт	37																					
4	Устройство кровли	м2	336,6																					

5	Монтаж оконного заполнения и балконного оргаждения окна/балконные гр./балкон ограж. 227,3+109,3+84,96+462,84 Витражи	м2	884
6	Устройство деформ.швов между 1-2 блок-секциями	м2	19
7	Устройство вентфасада и утепления машинного отделения (229,5 + 140,0)	м2	169,9
8	Устройство ограждения балконов, лестничных маршей и т.д.	м.п	246
9	Устройство входных узлов в подъезды	шт	1
10	Монтаж лифтов	шт	2
	Внутренние инженерные системы		
11	-отопление, с установкой индивидуальных приборов учета	сист	37
12	- вентиляция	сист	37
13	- водопровод, с установкой приборов учета, канализация	сист	37
14	- электроснабжение с приборами учета	сист	37
15	- установка теплового пункта и общедомового прибора учета	сист	1
16	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию		
	Блок-секция 5 (9 этажей)		
1	Внутренние чистовые отделочные работы мест общего пользования (лестничные клетки)	м2	2001
2	Устройство перегородок ГКЛ	м2	532
3	Установка входных дверей	шт	40
4	Устройство кровли	м2	336,6
5	Устройство деформ.швов между 1-2 блок-секциями	м2	15
6	Устройство вентфасада и утепления машинного отделения (229,5 + 140,0)	м2	169,9
7	Устройство ограждения балконов, лестничных маршей и т.д.	м.пог	226
8	Устройство входных узлов в подъезды	шт	1
9	Монтаж лифтов	шт	1
10	Огнезащитная обработка стропильной кровли	м3	21
	Внутренние инженерные системы		
11	-отопление, с установкой индивидуальных приборов учета	сист	45
12	- вентиляция	сист	45
13	- водопровод, с установкой приборов учета, канализация	сист	45
14	- электроснабжение с приборами учета	сист	45
15	- установка теплового пункта и общедомового прибора учета	сист	1
16	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию		
	Блок А (3 этажа)		
1	Внутренние отделочные работы	м2	2856
2	Устройство кровли	м2	590
3	Устройство витражей	м2	525,9
4	Благоустройство территориии	м2	1500
	Наружные инженерные сети		
1	Магистральные сети водопровода	м.пог	250
2	Магистральные сети канализации	м.пог	150
3	Магистральные сети теплоснабжения (6,030 мл. руб.)	м.пог	180
4	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию		
	2 этап строительства		
	Блок-секция 6 (9 этажей)		
1	Устройство ж/б каркаса здания	м3	1264,2
2	Кирпичная кладка заполнения каркаса	м3	680
3	Устройство кровли	м2	336,6
4	Устройствка окон	м2	576
5	Устройство вентилируемого фасада	м2	1440
6	Установка внутренних перегородок	м2	532
7	Внутренные работы инженерного обеспечения	сист	4
8	Прокладка инженерных сетей наружных	сист	3
9	Благоустройство территории	м2	952
10	Внутренние отделочные работы	м2	2001
11	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию		
	Блок-секция 7 (12 этажей)		
1	Землянные работы по устройству котлована	м3	1400
2	Устройство фундаментов	м3	579,4
3	Устройство ж/б каркаса зданий	м3	1515
4	Кирпичная кладка заполнения каркаса	м3	667,9
5	Устройство кровли	м2	352,5
6	Устройствка окон	м2	885
7	Устройство вентилируемого фасада	м2	1610
8	Установка внутренних перегородок	м2	567
9	Внутренные работы инженерного обеспечения	сист	4
10	Прокладка инженерных сетей наружных	сист	3
11	Благоустройство территории	м2	1025
12	Внутренние отделочные работы	м2	2896
13	Прочие работы, Подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию		
	Подземная автостоянка (2 этап)		
1	Устройство фундаментов	м3	185
2	Устройство ж/бетонного каркаса	м3	500
3	Устройство кровли и подъездов	м2	1200
4	Обратная засыпка и обваловка стоянки	м3	1050
5	Благоустройство территориии	м2	4110



Заместитель директора по производству Горяшин П.И.